

Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 апреля 2018 г. N 200 "О мерах по снижению объема и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

22 июня, 4 декабря 2020 г., 13 декабря 2021 г., 21 сентября, 25 октября 2022 г.

В целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 г. N 806-р Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Создать Межведомственную комиссию по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней, и утвердить ее состав согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму плана по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней (далее - План), согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить исполнительным органам государственной власти Республики Мордовия, являющимся балансодержателями объектов незавершенного строительства (осуществляющим функции и полномочия учредителей государственных учреждений Республики Мордовия, являющихся заказчиками-застройщиками (балансодержателями объектов незавершенного строительства) и рекомендовать администрациям муниципальных образований в Республике Мордовия:

на основании проведенной инвентаризации объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней в соответствии с методическими рекомендациями по учету объектов незавершенного строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации (от 6 марта 2017 г. N 5536-ЕЕ/Д17и) сформировать по состоянию на 1 января 2018 г. Планы, утвердить и направить в Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия в срок до 10 апреля 2018 года;

в срок до 20 апреля 2018 г. обеспечить разработку и внесение на рассмотрение в Межведомственную комиссию по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней плана мероприятий ("дорожной карты") по сокращению объектов незавершенного строительства;

в соответствии с утвержденными Планами осуществлять мероприятия, направленные на снижение объема и количества объектов незавершенного строительства;

ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия информацию о реализации мероприятий по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых велось за счет бюджетных средств, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Министерству экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия:

обеспечить ежеквартальное представление в Министерство экономического развития Российской Федерации информации по разделу "X. Незавершенное строительство" мониторинга процессов в реальном секторе экономики, финансово-банковской и социальных сферах субъектов Российской Федерации с внесением в государственную автоматизированную информационную систему "Управление";

абзац третий утратил силу с 26 октября 2022 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 25 октября 2022 г. N 702

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

при формировании проекта Адресной инвестиционной программы Республики Мордовия на очередной финансовый год и последующие годы учитывать данные из реестра объектов незавершенного строительства об объектах, по которым принято решение о продолжении строительства.

6. Рекомендовать главам муниципальных образований в Республике Мордовия:

выявлять и не допускать эксплуатации объектов без оформления актов ввода в эксплуатацию и государственной регистрации прав на объекты недвижимости;

осуществлять учет объектов, строящихся на территории муниципального образования, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности;

принимать необходимые меры воздействия к заказчикам-застройщикам, нарушающим требования нормативных документов при строительстве, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

выявлять бесхозные объекты, не завершенные строительством, с целью оформления их в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителей Председателя Правительства Республики Мордовия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Сушков

Информация об изменениях: *Приложение 1 изменено с 23 сентября 2022 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 21 сентября 2022 г. N 635*
См. предыдущую редакцию

**Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 10 апреля 2018 г. N 200**

Состав

Межведомственной комиссии по вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

4 декабря 2020 г., 13 декабря 2021 г., 21 сентября 2022 г.

Фрейдин
Игорь Витальевич

- Первый Заместитель Председателя Правительства
Республики Мордовия, председатель комиссии

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Таркаева
Наталья Александровна | - | Заместитель Председателя Правительства Республики Мордовия, заместитель председателя комиссии |
| Хайруллин
Инсаф Рашитович | - | Заместитель Председателя Правительства Республики Мордовия, заместитель председателя комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Горин
Иван Александрович | - | временно исполняющий обязанности Министра экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия |
| Гришакин
Алексей Александрович | - | Министр строительства и архитектуры Республики Мордовия |
| Кандрин
Валерий Алексеевич | - | председатель Государственного комитета по транспорту и дорожному хозяйству Республики Мордовия |
| Лотванова
Галина Алексеевна | - | Заместитель Председателя Правительства Республики Мордовия |
| Мищенко
Андрей Алексеевич | - | председатель Государственного комитета имущественных и земельных отношений Республики Мордовия |
| Терелов
Евгений Александрович | - | начальник Государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Республики Мордовия" (по согласованию) |
| Тюркин
Сергей Александрович | - | Министр финансов Республики Мордовия |
| Цыбизова
Раиса Михайловна | - | Заместитель Председателя Правительства Республики Мордовия |
| Чадов
Игорь Анатольевич | - | Заместитель Председателя Правительства - Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия"; |

Информация об изменениях: *Приложение 2 изменено с 26 июня 2020 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 22 июня 2020 г. N 376*
См. предыдущую редакцию

**Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 10 апреля 2018 г. N 200**

**Положение
о Межведомственной комиссии по вопросам сокращения объектов незавершенного
строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех
уровней**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

22 июня 2020 г., 21 сентября 2022 г.

1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности Межведомственной комиссии по

вопросам сокращения объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней (далее соответственно - Комиссия, объекты), задачи, права и организацию деятельности Комиссии.

2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, Конституцией Республики Мордовия, законодательством Республики Мордовия и настоящим Положением.

4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Республики Мордовия, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Мордовия.

5. Основные задачи Комиссии:

1) обеспечение взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Мордовия при рассмотрении вопросов по дальнейшему использованию объектов и выработке предложений по использованию объектов;

2) рассмотрение планов по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней и разработка предложений:

по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства;

о невозможности дальнейшего использования проектной документации объекта незавершенного строительства и списании проектной документации объекта незавершенного строительства с последующей ликвидацией;

3) рассмотрение спорных вопросов по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства.

Информация об изменениях: Подпункт 4 изменен с 23 сентября 2022 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 21 сентября 2022 г. N 635

См. предыдущую редакцию

4) рассмотрение предложений, представленных на согласование исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия по объектам незавершенного строительства и финансовым затратам в виде произведенных капитальных вложений в объекты незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия:

по дальнейшему использованию (с указанием направления использования) или сносу объектов;

6. Комиссия имеет право:

запрашивать и получать в установленном порядке от исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления в Республике Мордовия, иных организаций, расположенных на территории Республики Мордовия, информацию, материалы, документы, необходимые для осуществления возложенных на Комиссию задач;

привлекать для участия в заседаниях Комиссии представителей и специалистов исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия, органов местного самоуправления в Республике Мордовия, иных организаций, расположенных на территории Республики Мордовия.

Для участия в заседаниях Комиссии могут приглашаться независимые эксперты (специалисты).

7. Состав Комиссии утверждается Правительством Республики Мордовия. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, члены Комиссии. В период временного отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

8. Председатель Комиссии:

руководит деятельностью Комиссии;
определяет дату заседания Комиссии;
утверждает повестку очередного заседания Комиссии.

9. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии. Члены Комиссии участвуют в ее заседаниях без права замены.

11. Организационное, информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе подготовку повестки заседания Комиссии, ведение протокола, осуществляет исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия, который направляет предложения на рассмотрение Комиссии.

12. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии.

13. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

В случае несогласия с принятым Комиссией решением член Комиссии вправе изложить в письменном виде свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

14. Решение Комиссии носит рекомендательный характер.

Информация об изменениях: Пункт 15 изменен с 23 сентября 2022 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 21 сентября 2022 г. N 635

См. предыдущую редакцию

15. Решение Комиссии, принятое по итогам рассмотрения предложений исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия по объектам незавершенного строительства и финансовым затратам в виде произведенных капитальных вложений в объекты незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия, направляется в исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия для дальнейшей работы.

Информация об изменениях: Приложение 3 изменено с 23 сентября 2022 г. - Постановление Правительства Республики Мордовия от 21 сентября 2022 г. N 635

См. предыдущую редакцию

**Приложение 3
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 10 апреля 2018 г. N 200**

Форма плана

**по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства,
финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней по**

(главный распорядитель средств республиканского бюджета Республики Мордовия)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

21 сентября 2022 г.

Раздел I

**Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение
строительства**

N п/п	Заказчик, застройщик (балансодержатель) Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта, площадь Сметная стоимость, тыс. р ублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Инвентарный номер имущества Республики Мордовия	Документ- основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2018 г.	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
								Всего, тыс. р ублей	В том числе за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Инвентарный номер имущества Республики Мордовия	Документ-основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта	Срок проведения консервации объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Инвентарный номер имущества Республики Мордовия	Документ-основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Предполагаемый срок приватизации (продажи)
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

N п/п	Заказчик, застройщик	Мощность	Планируемый период	Инвентарный номер	Документ-основание	Фактические расходы на	Срок принятия

Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 апреля 2018 г. N 200 "О мерах по снижению объема							
1	Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	имущества Республики Мордовия	для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	решения о заключении концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в федеральную собственность или в муниципальную собственность

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Инвентарный номер имущества Республики Мордовия	Документ-основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Инвентарный номер имущества Республики Мордовия	Документ- основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
----------	--	---	---	---	--	--	--	--	---

Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 апреля 2018 г. N 200 "О мерах по снижению объема и количества объектов незавершенного

							восстанов- ления)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную собственность Республики Мордовия

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахож- дения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб- лей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершеннос- ти строительства	Инвентар- ный номер имущества Республики Мордовия	Документ- основание для выделения средств республи- канского бюджета Республи- ки Мордовия	Фактичес- кие расходы на реализацию инвестицио- нного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республика- нского бюджета Республики Мордовия	Срок принятия объекта незавершенного строительства в казну Республики Мордовия
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства	Документ-основание для выделения средств республиканского бюджета Республики Мордовия	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета Республики Мордовия	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**Приложение 4
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 10 апреля 2018 г. N 200**

Информация

о реализации мероприятий по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых велось за счет бюджетных средств

по _____
(главный распорядитель средств республиканского бюджета Республики Мордовия)

N	Наименование показателя	Единица измерения	По состоянию на 1 января 2018 г	По состоянию на 1 апреля 2018 г.	Темп роста к предыдущему периоду, %	По состоянию на 1 июля 2018 г.	Темп роста к предыдущему периоду, %	По состоянию на 1 октября 2018 г.	Темп роста к предыдущему периоду, %	По состоянию на 1 января 2019 г	Темп роста к предыдущему периоду, %
1	Общий объем незавершенного строительства, финансируемого за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия и местных бюджетов, а также софинансируемого за счет средств федерального бюджета, - всего	тыс. рублей									
	в том числе:										
	софинансируемого за счет средств федерального бюджета	тыс. рублей									
2	Общая площадь	тыс.									

незавершенного строительства, финансируемого за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия и местных бюджетов, а также софинансируемого за счет средств федерального бюджета, - всего	кв. метров										
в том числе:											
введено в эксплуатацию	тыс. кв. метров										
строительство (реконструкция, техническое перевооружение)	тыс. кв. метров										
приватизация (продажа) объекта незавершенного строительства											
передача объекта незавершенного строительства другим субъектам хозяйственной деятельности, иному публично-правовому образованию	тыс. кв. метров										
принятие объекта	тыс. кв.										

Постановление Правительства Республики Мордовия от 10 апреля 2018 г. N 200 "О мерах по снижению объема и количества объектов незавершенного

незавершенного строительства в государственную или муниципальную казну	метров										
передача в концессию	тыс. кв. метров										
консервация	тыс. кв. метров										
списание и снос	тыс. кв. метров										
иная целевая функция	тыс. кв. метров										