



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИКИ, ТОРГОВЛИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**
(Минэкономики Республики Мордовия)

Мордовия Республикань экономикань, мимань-рамамань и тевонь ладямать коряс Министерствась	Мордовия Республикань экономикань, миемань-рамамонь ды тевень ветямонть коряс Министерствась
Советская ул., д.26, г.Саранск, Республика Мордовия, 430002 Тел./факс (8342) 39-15-00. E-mail: mineco@e-mordovia.ru ОКПО 00079384, ОГРН 1021300976069, ИНН/КПП 1326135968/132601001	

06.08.2019 г. № 2694-Рч/19

На № _____ от _____

**Государственный комитет
имущественных и земельных отношений
Республики Мордовия**

Заключение

об оценке регулирующего воздействия по проекту
постановления Правительства Республики Мордовия «О мерах,
направленных на снижение задолженности арендаторов по договорам аренды
государственного имущества, в том числе земельных участков»

Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия в соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 06.07.2015 г. № 394 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Мордовия, экспертизе нормативных правовых актов Республики Мордовия» рассмотрело проект постановления Правительства Республики Мордовия «О мерах, направленных на снижение задолженности арендаторов по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков» (далее – проект постановления, разработчик) и сообщает следующее.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта постановления процедуры, предусмотренные пунктами 8-12 постановления Правительства Республики Мордовия от 06.07.2015 г. № 394 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Мордовия, экспертизе нормативных правовых актов Республики Мордовия» проведения оценки регулирующего воздействия, разработчиком соблюдены полностью.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта постановления размещена 20 июня 2019 г. на официальном сайте органов исполнительной власти Республики Мордовия http://www.e-mordovia.ru/otkrytye-dannye/normativnye-akty/teksty-proektov/gosudarstvennyy-komit-et-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy-rm/?department=selected_one§ion=278, 21 июня 2019 г. на инвестиционном портале

1. Описание предлагаемого регулирования

Проект постановления разработан в соответствии с пунктом 1 статьи 10 Закона Республики Мордовия от 22 июля 1996 г. № 25-З «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Мордовия».

Проектом постановления предлагается определить процедуру принятия решений о списании задолженности по пеням, начисленным по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, за невнесение (несвоевременное внесение) арендной платы, основание для принятия решения о списании задолженности.

Проектом постановления устанавливается, что списанию подлежит имеющаяся у арендаторов задолженность по пеням, начисленным за невнесение (несвоевременное внесение) арендной платы по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, платежи по которым зачисляются в республиканский бюджет Республики Мордовия, при отсутствии задолженности по арендной плате на момент обращения:

а) в период с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г. – в размере 100 процентов пени, начисленной на момент обращения заявителя;

б) в период с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. – в размере 75 процентов пени, начисленной на момент обращения заявителя;

в) в период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. – в размере 50 процентов пени, начисленной на момент обращения заявителя.

Одним из требований проекта постановления для списания задолженности по пеням является отсутствие задолженности по арендной плате по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков.

В связи с чем, данное требование значительно поспособствует погашению задолженности по арендной плате и как следствие повышает вероятность поступления денежных средств в республиканский бюджет Республики Мордовия.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 17 апреля 2017 г. № 246 «О мерах, направленных на снижение задолженности арендаторов по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков» были списаны задолженности по пени следующим арендаторам, подавшим заявление и погасившим задолженность по арендной плате:

Наименование Арендатора	Оплачена задолженность по арендной плате, руб.	Списана задолженность по пени, руб.
ООО «Мордовкоммунэнерго»	605 456,19	287 455,27
ГУП Республики Мордовия «Фармация»	290 397,97	53 798,45
АО «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ»	376 536,51	295 312,97

2. Обоснование цели предлагаемого регулирования

Проект постановления подготовлен в целях:

стимулирования арендаторов – должников по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, по уплате задолженности по арендной плате в бюджет Республики Мордовия, возросшей в связи с кризисными явлениями в экономике Российской Федерации;

снижения задолженности арендаторов перед бюджетом Республики Мордовия по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков.

3. Сведения о проведении публичных обсуждений

Разработчиком проведены публичные консультации по проекту постановления в сроки с 20 июня 2019 г. по 3 июля 2019 г.

Проект постановления был направлен исполнительным органам государственной власти Республики Мордовия, представителям предпринимательского сообщества (Мордовское региональное отделение общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Мордовское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Республики Мордовия», Торгово – промышленная палата Республики Мордовия, Общероссийская общественная организация содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия», Мордовская республиканская организация профсоюза работников среднего и малого бизнеса, Мордовская республиканская организация профсоюза работников торговли, общественного питания, потребительской кооперации и предпринимательства Российской Федерации «Торговое Единство», ООО «Корпорация развития Республики Мордовия», «Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств Республики Мордовия «Нива», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Мордовия).

В установленный срок по проекту постановления замечаний и предложений не поступило.

4. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия установлено, что положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в

сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также республиканского бюджета Республики Мордовия не выявлены.

Согласно пункту 7 статьи 78.1 Закона Республики Мордовия от 21 февраля 2002 г. № 10-3 «О правовых актах Республики Мордовия» при признании утратившим силу правового акта отдельными структурными элементами в хронологическом порядке в перечень правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, включаются правовые акты (отдельные положения правовых актов), которыми были внесены изменения в правовой акт, признающийся утратившими силу, а также источники официального опубликования данных актов, в которых осуществлена первая публикация их полного текста.

В этой связи, необходимо в пункте 7 проекта постановления при признании утратившим силу постановления Правительства Республики Мордовия от 17 апреля 2017 г. № 246 «О мерах, направленных на снижение задолженности арендаторов по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков» указать источник его официального опубликования.

Заместитель Министра

С.Р. Агишев