



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.09.2015

№ 706-Р

г. Саранск

В целях развития конкурентной среды в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики Мордовия утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожную карту») по развитию конкуренции в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Мордовия на 2015 – 2018 годы.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В.Сушков

Утвержден
распоряжением Правительства
Республики Мордовия
от 2 сентября 2015 г. № 706-Р

План мероприятий («дорожная карта»)
по развитию конкуренции в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Мордовия
на 2015 – 2018 годы

1. Общее описание «дорожной карты»

1. Реализация Плана мероприятий («дорожной карты») по развитию конкуренции направлена на развитие конкурентной среды в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики Мордовия. Определены системные и первоочередные отраслевые мероприятия по развитию конкуренции, реализация которых будет способствовать развитию добросовестной конкуренции и конкурентных отношений, позволит достигнуть улучшений на рынке жилищно-коммунального хозяйства республики.

Целями «дорожной карты» являются:

использование лучших практик развития конкуренции в субъектах Российской Федерации;

включение функций развития конкуренции в приоритеты деятельности;

сокращение административных барьеров;

расширение применения электронных технологий, направленных на упрощение взаимодействия участников рынка с регулирующими органами.

2. Контрольные показатели (индикаторы) и целевые ориентиры

Наименование показателя	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
Всего организаций, предоставляющих услуги в сфере ЖКХ, единиц	107	114	115	116	117
<i>в т. ч. по видам деятельности</i>					
Управление МКД, единиц	40	42	43	43	43
доля коммерческих организаций, осуществляющих управление МКД, %	100	100	100	100	100

1	2	3	4	5	6
Содержание и ремонт общего имущества в МКД, единиц	3	4	4	4	5
доля коммерческих организаций, осуществляющих оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, %	100	100	100	100	100
Предоставление коммунальных услуг	64	68	68	69	70
доля коммерческих организаций, осуществляющих оказание коммунальных услуг, %	78	79	80	81	82
Объем реализации платных (работ, услуг), оказанных населению - всего, млн. рублей	8 678,9	9 750,8	10735,2	11 706,3	12 621,9
<i>в т. ч. по видам деятельности</i>					
Содержание и ремонт общего имущества в МКД	1 741,9	2 175,6	2 493,3	2 829,8	3 124,1
Предоставление коммунальных услуг	6 937,0	7 575,2	8 241,9	8 876,5	9 497,8
В процентах к предыдущему году в сопоставимых ценах, %	99,8	100	100	100	100
Содержание и ремонт общего имущества в МКД	99,6	100	100	100	100
Предоставление коммунальных услуг	99,8	100	100	100	100
Число внедренных ресурсосберегающих технологий – всего, единиц	9	12	16	19	23
<i>в т. ч. по видам деятельности</i>					
Содержание и ремонт общего имущества в МКД	5	7	9	11	13
Предоставление коммунальных услуг	4	5	7	8	10
Количество обращений граждан по качеству оказания услуг, единиц					
<i>в т. ч. по видам деятельности</i>	2537	2476	2257	2040	1830
Содержание и ремонт общего имущества в МКД	1935	1780	1620	1460	1300
в процентах к предыдущему году, %	-	92	91	90	89
Предоставление коммунальных услуг	602	696	637	580	525
в процентах к предыдущему году, %	-	115	92	91	90
Доля потребителей, удовлетворенных качеством предоставления услуг, %	-	-	70	75	80
<i>в т. ч. по видам деятельности</i>					

1	2	3	4	5	6
Содержание и ремонт общего имущества в МКД	-	-	70	75	80
Предоставление коммунальных услуг	-	-	70	75	80
Объем инвестиций за счет всех источников финансирования – всего, млн. рублей	114	200,4	230,0	300,0	400,0
в процентах к предыдущему году, %	105	175,8	115	130	133
бюджетные	88,0	82,3	-	-	-
частные	26,0	118,1	230,0	300,0	400,0
Из Стандарта развития конкуренции					
Рынок услуг жилищно-коммунального хозяйства					
Доля негосударственных (немуниципальных) управляющих организаций от общего числа управляющих организаций, которые осуществляют деятельность по управлению многоквартирными домами в населенных пунктах с численностью населения более 100 тыс. жителей, %	-	80	90	90	90
Объем информации, раскрываемой в соответствии с требованиями Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, об отрасли жилищно-коммунального хозяйства, %	-	100	100	100	100
Доля управляющих организаций, получивших лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, %	-	100	100	100	100
Доля объектов жилищно-коммунального хозяйства государственных и муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление, переданных частным операторам на основе концессионных соглашений, в соответствии с графиками, актуализированными на основании проведенного анализа эффективности, %	-	-	100	100	100
Наличие горячей телефонной линии, а также электронной формы обратной связи в сети Интернет (с возможностью прикрепления, в том числе файлов фото и видео съемки) с государственной жи-	-	да	да	да	да

1	2	3	4	5	6
лицевой инспекцией					

3. План мероприятий

№ п/п	Мероприятия	Срок реализации	Ключевое событие/результат	Ответственный испол- нитель
1	2	3	4	5
Системные мероприятия				
1	Включение функций по развитию конкуренции в приоритеты деятельности Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Республики Мордовия и их последующая реализация	III квартал 2015 г.	разработка и утверждение нормативно-правового документа о включении функций по развитию конкуренции в приоритеты деятельности	Минжилкомхоз Республики Мордовия
2	Участие в реализации мероприятий по внедрению Стандарта развития конкуренции в Республике Мордовия	в течение года	создание условий для развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства	Минжилкомхоз Республики Мордовия
3	Анализ конкурентной среды на рынке жилищных услуг, в т.ч. по количеству участников, объемам предоставляемых услуг, формам собственности и т.д.	до 1 ноября	аналитическая записка о состоянии конкурентной среды	Минжилкомхоз Республики Мордовия
4	Анализ рынка коммунальных услуг, в т.ч. по количеству участников, объемам предоставляемых услуг, формам собственности и т.д.	до 1 ноября	аналитическая записка о состоянии конкурентной среды	Минжилкомхоз Республики Мордовия
5	Участие в работе Координационного совета по развитию конкуренции в Республике Мордовия	в соответствии с планом-графиком	выполнение решений Координационного совета по внедрению Стандарта	Минжилкомхоз Республики Мордовия
6	Мониторинг состояния конкурентной среды на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства, в т.ч.	сентябрь следующего за отчетным года	отчет о состоянии конкурентной среды на рынке услуг жилищно-коммунального хозяй-	Минжилкомхоз Республики Мордовия

1	2	3	4	5
	мониторинг удовлетворенности потребителей качеством услуг и состоянием ценовой конкуренции; мониторинг удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров и услуг и деятельности по содействию развитию конкуренции в регионе		ства республики	
7	Оказание содействия в продвижении инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства	по каждому инвестиционному проекту до его завершения	реализация инвестиционных проектов	Минжилкомхоз Республики Мордовия
8	Рассмотрение вопросов развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства и внедрения Стандарта на Общественном совете	в соответствии с планом работы	привлечение к деятельности по развитию конкуренции и подготовке предложений по совершенствованию нормативно правовой базы представителей общественных организаций предпринимателей, бизнес-среды и научных кругов	Минжилкомхоз Республики Мордовия
9	Обеспечение информационной открытости конкурентной среды через публикацию в средствах массовой информации и интернет-ресурсах основных показателей развития конкуренции в курируемой сфере	постоянно	широкое информирование субъектов предпринимательской деятельности и потребителей о состоянии конкурентной среды и основных показателей развития конкуренции	Минжилкомхоз Республики Мордовия
Отраслевые мероприятия				

1	2	3	4	5
10	Подготовка и реализация мероприятий по расширению доступа организаций негосударственных форм собственности к инфраструктуре обеспечения услугами жилищно-коммунального хозяйства, в т.ч.: проведение конкурсов по передаче объектов коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений; разработка и внедрение регионального сегмента ГИС ЖКХ	в соответствии с планом работы	равный доступ субъектов предпринимательства к государственным и муниципальным ресурсам	Минжилкомхоз Республики Мордовия
11	Установление долгосрочных параметров регулирования тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Мордовия	декабрь ежегодно	приказы Министерства энергетики и тарифной политики Республики Мордовия, привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Министерство энергетики и тарифной политики Республики Мордовия
12	Реализация мероприятий по государственной поддержке хозяйствующих субъектов, направленных на развитие новых форм и методов организации деятельности, в т.ч.: подготовка предложений по проектам инновационной деятельности малых предприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства; предоставление субсидий юридическим лицам на возмещение части затрат на уплату процентной ставки по кредитам, на реализацию в сфере коммунального	в соответствии с планом работы 2015 – 2018 г.г.	поддержка и развитие эффективных субъектов хозяйствования, расширение видов услуг, снижение стоимости и повышение качества оказываемых услуг	Минжилкомхоз Республики Мордовия

1	2	3	4	5
	хозяйства инвестиционных проектов по строительству (реконструкции) объектов коммунальной инфраструктуры			
13	Ведение рейтинга организаций на рынке услуг по управлению МКД	ежегодно	оценка эффективности деятельности управляющих организаций	Госжилинспекция Республики Мордовия, Минжилкомхоз Республики Мордовия
14	Реализация мероприятий, направленных на повышение правовой грамотности и активности населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в т.ч. проекта «Школа грамотного потребителя»	в соответствии с планом-графиком	повышение уровня информированности и юридической грамотности населения	Минжилкомхоз Республики Мордовия
15	Формирование отчета о ходе реализации Плана мероприятий («дорожной карты») по развитию конкуренции в курируемой сфере	в соответствии с установленными сроками	сформированный отчет о реализации мероприятий	Минжилкомхоз Республики Мордовия