



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИКИ, ТОРГОВЛИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**
(Минэкономики Республики Мордовия)

Мордовия Республикань экономикань, мимань-рамамань и тевонь ладямать коряс Министерствась	Мордовия Республикань экономикань, миёмань-рамамонь ды тевень ветямонь коряс Министерствась
Советская ул., д.26, г. Саранск, Республика Мордовия, 430002 Тел. (8342) 39-15-00, e-mail: me-priem@e-mordovia.ru ОКПО 00079384, ОГРН 1021300976069, ИНН/КПП 1326135968/132601001	

23.11.2023 № 2317-Рм/19

**Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Мордовия**

На № 1026-РМ/21 от 18.10.2023

На № 1134-РМ/21 от 16.11.2023

Заключение

об оценке регулирующего воздействия по проекту закона Республики Мордовия «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Мордовия, при реализации преимущественного права на его приобретение»

Министерство экономики, торговли и предпринимательства Республики Мордовия в соответствии с постановлением Правительства Республики Мордовия от 6 июля 2015 г. № 394 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Мордовия, экспертизе нормативных правовых актов Республики Мордовия» рассмотрело проект закона Республики Мордовия «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Мордовия, при реализации преимущественного права на его приобретение» (далее – проект закона, разработчик) и сообщает следующее.

Доработанный сводный отчет направлены разработчиком для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия повторно.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта закона процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 8-12 постановления Правительства Республики Мордовия от 6 июля 2015 г. № 394 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Мордовия, экспертизе нормативных правовых актов Республики Мордовия», разработчиком соблюдены полностью.

Информация о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия

проекта постановления размещена на официальном сайте органов государственной власти Республики Мордовия <https://www.e-mordovia.ru/gosudarstvennaya-vlast-rm/ministerstva-i-vedomstva/goskomzemi/otsenka-reguliruyushchego-vozdvestviya/>.

1. Описание предлагаемого регулирования

В соответствии с редакцией Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), действовавшей по 28 декабря 2022 года, устанавливался срок рассрочки оплаты в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях, не менее пяти лет.

Федеральным законом № 159-ФЗ (в редакции от 29 декабря 2022 г. № 605-ФЗ) предусмотрено, что оплата арендуемого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества.

Во исполнение вышеуказанной нормы разработчиком вносится соответствующее изменение в Закон Республики Мордовия от 10 августа 2021 г. № 45-З «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Мордовия и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества».

Предлагается установить в отношении движимого имущества срок рассрочки равным трем годам, со дня заключения договора купли-продажи имущества.

2. Обоснование цели предлагаемого регулирования

Целями предлагаемого правового регулирования является поддержка

субъектов малого и среднего предпринимательства, приобретающих арендуемое движимое имущество, при реализации ими преимущественного права на его приобретение.

3. Сведения о проведении публичных обсуждений

Публичные консультации по проекту закона проведены с 11 октября по 17 октября 2023 года.

Проект закона был направлен представителям предпринимательского сообщества (Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Республике Мордовия, Мордовское региональное отделение общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Мордовское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Республики Мордовия», Торгово – промышленная палата Республики Мордовия, Общероссийская общественная организация содействия привлечению инвестиций в Российскую Федерацию «Инвестиционная Россия», Мордовская республиканская организация профсоюза работников среднего и малого бизнеса.

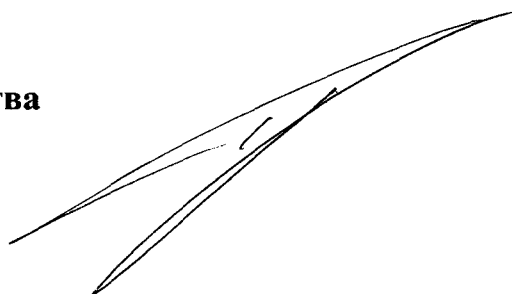
В установленный срок от участников публичных консультаций замечаний и предложений не поступило.

4. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия установлено, что положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также республиканского бюджета Республики Мордовия не выявлены.

Отмечаем, что отдельные замечания, изложенные в заключении от 9 ноября 2023 г. № 2233-РМ/19, не приняты во внимание, обоснование предлагаемого правового регулирования отсутствует.

**Исполняющий обязанности
Министра экономики,
торговли и предпринимательства
Республики Мордовия**



И.А. Горин