



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.02.2015

№ 90-Р

г. Саранск

В целях организации учета и использования недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Мордовия:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожную карту») по государственной регистрации недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Мордовия (далее – государственная регистрация), на 2015 – 2016 годы (далее – План).

2. Госкомимуществу Республики Мордовия:

подготовить проект распоряжения Правительства Республики Мордовия о создании Межведомственной комиссии по проведению государственной регистрации при Правительстве Республики Мордовия (далее – Межведомственная комиссия);

осуществлять методическую и консультационную помощь рабочим группам исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия и органов местного самоуправления по проведению государственной регистрации недвижимого имущества (в том числе земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений инженерно-технического обеспечения), закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за государственными учреждениями (предприятиями).

3. Исполнительным органам государственной власти Республики Мордовия:

назначить должностных лиц, ответственных за организацию работы по государственной регистрации (в должности не ниже заместителя руководителя исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия);

сформировать перечни объектов недвижимого имущества (земельных участков, объектов государственного жилого фонда, объектов государственного нежилого фонда, объектов социальной инфраструктуры, линейных объектов, в том числе инженерных сетей, автомобильных дорог регионального, межмуниципального, местного значения, земельных

участков под ними, полос отвода автодорог), в отношении которых требуется государственная регистрация прав;

направить перечни выявленных объектов недвижимого имущества в Межведомственную комиссию;

скоординировать деятельность подведомственных государственных учреждений и предприятий в отношении курируемых отраслей деятельности по государственной регистрации на объекты недвижимого имущества.

4. ГКУ «Упрдор Республики Мордовия»:

сформировать перечни автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, земельных участков под ними, не оформленных в государственную собственность Республики Мордовия;

разработать графики осуществления государственной регистрации в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, земельных участков под ними;

осуществить мероприятия по государственной регистрации автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, земельных участков под ними.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов, городского округа:

сформировать рабочие группы, координирующие организацию государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

назначить должностных лиц, ответственных за организацию работы по проведению государственной регистрации (в должности не ниже заместителя главы администрации муниципального образования);

определить объем финансирования и предусмотреть источники финансирования мероприятий Плана;

разработать графики осуществления государственной регистрации объектов недвижимого имущества (объектов недвижимости, в том числе земельных участков, бесхозяйных объектов, линейных объектов, в том числе инженерных сетей, автомобильных дорог местного значения, земельных участков под ними, полос отвода автодорог, а также бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры);

сформировать перечни объектов недвижимого имущества (земельных участков, объектов муниципального жилого фонда, объектов муниципального нежилого фонда, объектов социальной инфраструктуры, бесхозяйных объектов), в отношении которых требуется государственная регистрация прав;

определить объем финансирования и предусмотреть источники финансирования мероприятий Плана;

направить перечни выявленных объектов недвижимого имущества в соответствующие исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия и Межведомственную комиссию;

скоординировать деятельность подведомственных муниципальных учреждений и предприятий по осуществлению государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;

осуществить мероприятия по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в соответствии с рекомендуемым планом согласно приложению.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



В.Сушков

План мероприятий
(«дорожная карта») по государственной регистрации недвижимого имущества, находящегося
в собственности Республики Мордовия, на 2015 – 2016 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты	
				региональный уровень	муниципальный уровень
1	2	3	4	5	6
1. Общие мероприятия					
1.1.	Подготовка методических рекомендаций по государственной регистрации права на объекты недвижимого имущества	до 01.03.2015 г.	Госкомимущество Республики Мордовия	подготовленные методические рекомендации	
1.2.	Подготовка изменений в нормативные правовые акты Республики Мордовия, определяющие порядок и условия предоставления из республиканского бюджета Республики Мордовия субсидий в зависимости от достигнутых показателей финансово-экономического развития, в соответствии с которыми одним из показателей будет являться исполнение графиков проведения государственной регистрации права на объекты недвижимого имущества	до 01.04.2015 г.	Госкомимущество Республики Мордовия, Минфин Республики Мордовия, Минэкономики Республики Мордовия	проекты правовых актов	-
1.3.	Создание постоянно действующей Межведомственной комиссии по проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество при Правительстве Республики Мордовия (далее – Межведомственная комиссия)	до 01.03.2015 г.	Госкомимущество Республики Мордовия, Минфин Республики Мордовия	постановление Правительства Республики Мордовия о создании Межведомственной комиссии по проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество при Правительстве Республики Мордовия, утверждении ее состава и положения о ней	-
1.4.	Назначение в исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия	до 01.03.2015 г.	исполнительные органы государствен-	приказы руководителей исполнительных органов госу-	распоряжения глав администраций муниципальных

1	2	3	4	5	6
	должностных лиц, ответственных за организацию работы по проведению государственной регистрации (в должности не ниже заместителя руководителя исполнительного органа государственной власти Республики Мордовия)		ной власти Республики Мордовия	дарственной власти Республики Мордовия о назначении ответственных должностных лиц	районов, городского округа Саранск о назначении ответственных должностных лиц
1.5	Создание постоянно действующих рабочих групп в исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия по организации работы по проведению инвентаризации имущества исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия и подведомственных предприятий и учреждений	до 01.03.2015 г.	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, Госкомимущество Республики Мордовия	приказы руководителей исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия о создании рабочих групп	-
1.6	Оказание методической и консультативной помощи рабочим группам по проведению инвентаризации и государственной регистрации права собственности недвижимого имущества (в т.ч. земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений инженерно-технического обеспечения и т.д.), закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за государственным учреждением (предприятием)	постоянно	Госкомимущество Республики Мордовия	методические рекомендации	-
1.7.	Опубликование в средствах массовой информации и сети «Интернет» сведений об адресах и телефонах, по которым заинтересованные лица могут сообщать о наличии самовольных построек, незарегистрированных объектов недвижимости и других нарушениях в сфере земельных и имущественных отношений	до 01.04.2015 г.	Госкомимущество Республики Мордовия	публикация в СМИ	публикация в СМИ
1.8	Направление перечней выявленного, постав-	ежемесячно,	исполнительные ор-	перечень выявленного, по-	перечень выявленного, по-

1	2	3	4	5	6
	ленного на кадастровый учет и учет в качестве безхозяйного оформленного имущества в Межведомственную комиссию	до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	ганы государственной власти Республики Мордовия, ГКУ «Упрдор Республики Мордовия», администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	ставленного на кадастровый учет и учет в качестве безхозяйного оформленного имущества	ставленного на кадастровый учет и учет в качестве безхозяйного оформленного имущества
2. Осуществление государственной регистрации права собственности Республики Мордовия и вещного права государственных учреждений и предприятий на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки, объекты капитального строительства и т.д., являющиеся государственной собственностью Республики Мордовия					
2.1	Создание приказом руководителя государственного учреждения (предприятия) рабочей группы по проведению государственной регистрации права собственности объектов недвижимого имущества (в т.ч. земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений инженерно-технического обеспечения и т.д.), закрепленных на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за государственным учреждением (предприятием)	март 2015 года	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях, руководители государственных учреждений и государственных унитарных предприятий	осуществление государственной регистрации объектов недвижимого имущества (в т.ч. земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений инженерно-технического обеспечения и т.д.), являющихся государственной собственностью Республики Мордовия. Выявление фактически используемого недвижимого имущества, на которое правоустанавливающие документы не оформлены в установленном законодательством порядке. Формирование базы данных	-
2.2	Определение исполнителей и заключение контрактов на выполнение работ по подго-	январь - декабрь 2015	исполнительные органы государствен-	изготовление технических и межевых планов на объекты	-

1	2	3	4	5	6
	товке технических и межевых планов на объекты недвижимого имущества (в т.ч. земельные участки, объекты капитального строительства, сооружения инженерно-технического обеспечения и т.д.), с последующей постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия	года	ной власти Республики Мордовия, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях, руководители государственных учреждений и государственных унитарных предприятий	недвижимости (в т.ч. земельные участки, объекты капитального строительства, сооружения инженерно-технического обеспечения и т.д.), постановка объектов на государственный кадастровый учет	
2.3	Сбор документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Республики Мордовия и вещного права на объекты недвижимого имущества (в т.ч. земельные участки, объекты капитального строительства, сооружения инженерно-технического обеспечения и т.д.) в Управлении Росреестра по Республике Мордовия	постоянно	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях, руководители государственных учреждений и государственных унитарных предприятий	рабочие группы по результатам выявления незарегистрированного имущества собирают правоустанавливающие документы, необходимые для проведения государственной регистрации в Управлении Росреестра по Республике Мордовия	-
2.4	Регистрация права собственности Республики Мордовия и вещных прав государственных учреждений и предприятий на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки, объекты капитального строительства и т.д., в Управлении Росре-	постоянно	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, осуществляющие координацию и ре-	сбор правоустанавливающих документов, необходимых для государственной регистрации, и обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия.	-

1	2	3	4	5	6
	естра по Республике Мордовия		гулирование деятельности в соответствующих отраслях, руководители государственных учреждений и государственных унитарных предприятий	Процент имущества, имеющего государственную регистрацию не менее 75 %, от общего количества объектов государственной собственности	
2.5	Обращение в Арбитражный суд Республики Мордовия с исками о признании права собственности Республики Мордовия на объекты недвижимого имущества (в т.ч. земельные участки, объекты капитального строительства, сооружения инженерно-технического обеспечения и т.д.), при отсутствии разрешительной документации	постоянно	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях, руководители государственных учреждений и государственных унитарных предприятий), Госкомимущество Республики Мордовия	признание в судебном порядке права собственности Республики Мордовия на объекты недвижимого имущества. Процент имущества, имеющего государственную регистрацию не менее 95 %, от общего количества объектов государственной собственности	-
2.6	Составление отчета по результатам государственной регистрации права собственности объектов недвижимого имущества (в т.ч. земельных участков, объектов капитального строительства, сооружений инженерно-технического обеспечения и т.д.), являющихся государственной собственностью	ежеквартально	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия, Госкомимущество Республики Мордовия (свод)	своевременное и полное информирование Правительства Республики Мордовия о проводимой работе	-

1	2	3	4	5	6
	Республики Мордовия				
2.7	Внесение в Реестр государственного имущества Республики Мордовия	постоянно	Госкомимущество Республики Мордовия	актуализация сведений, внесенных в реестр государственного имущества Республики Мордовия	-
3. Регистрация права собственности Республики Мордовия и вещного права ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» на автомобильные дороги, являющиеся государственной собственностью Республики Мордовия					
3.1	Сбор и анализ имеющихся данных на автомобильные дороги как объекты недвижимости и на земельные участки под ними. Подготовка перечня автодорог, регистрация которых планируется в текущем году	до 01.03.2015 г.	Минстрой Республики Мордовия, ГКУ «Упрдор Республики Мордовия	выявление фактически используемого недвижимого имущества, на которое правоустанавливающие документы не оформлены в установленном законодательством порядке. Формирование базы данных имущества, подлежащего государственной регистрации	-
3.2	Определение исполнителей и заключение контрактов на выполнение работ по межеванию земельных участков под автомобильными дорогами с последующей постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия	I-II кварталы 2015 года	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия»	изготовление межевых планов на земельные участки	-
3.3.	Оформление актов выбора и схем расположения земельных участков под автомобильными дорогами (при необходимости)	до 01.04.2015 г.	Госкомимущество Республики Мордовия, ГКУ «Упрдор Республики Мордовия», администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	принятие решений об утверждении актов выбора и схем расположения земельных участков под автомобильными дорогами	-
3.4	Постановка земельных участков на государ-	январь-	ГКУ «Упрдор Рес-	получение кадастровых пас-	-

1	2	3	4	5	6
	ственный кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия	декабрь 2015 года	публики Мордовия»	портов земельных участков	
3.5	Принятие решений Госкомимуществом Республики Мордовия о предоставлении земельных участков под дорогами ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» в постоянное (бессрочное) пользование	январь-декабрь 2015 года	Госкомимущество Республики Мордовия	подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки для государственной регистрации и обращения в Управление Росреестра по Республике Мордовия	-
3.6	Регистрация права собственности Республики Мордовия и права постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» на образованные земельные участки под автодорогами в Управлении Росреестра по Республике Мордовия	постоянно	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия», Госкомимущество Республики Мордовия	обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия для признания права собственности Республики Мордовия и права постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» и получение свидетельств	-
3.7	Внесение земельных участков в Реестр государственного имущества Республики Мордовия	постоянно	Госкомимущество Республики Мордовия	актуализация сведений, внесенных в реестр государственного имущества Республики Мордовия	-
3.8	Определение исполнителей и заключение контрактов на выполнение работ по подготовке технических планов автомобильных дорог с последующей постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия	I-II кварталы 2015 г.	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия»	изготовление технических планов на автомобильные дороги и межевых планов на земельные участки, на которых они расположены. Постановка объектов на государственный кадастровый учет	-
3.9	Сбор документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Республики Мордовия на автомобиль-	январь-декабрь 2015 года	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия»	подготовка правоустанавливающих документов, необходимых для государствен-	-

1	2	3	4	5	6
	ные дороги в Управлении Росреестра по Республике Мордовия			ной регистрации, и обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия	
3.10	Обращение в Арбитражный суд Республики Мордовия с исками о признании права собственности Республики Мордовия на автомобильные дороги при отсутствии разрешительной документации на строительство автомобильных дорог	январь-декабрь 2015 года	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия», Госкомимущество Республики Мордовия	признание в судебном порядке права собственности Республики Мордовия и права оперативного управления ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» на автомобильные дороги	-
3.11	Регистрация права собственности Республики Мордовия и права оперативного управления ГКУ «Упрдор Республики Мордовия» на автомобильные дороги в Управлении Росреестра по Республике Мордовия	в течение 1 месяца с даты постановки объекта на кадастровый учет либо вступления в законную силу решения суда	ГКУ «Упрдор Республики Мордовия», Госкомимущество Республики Мордовия	обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия для признания права собственности Республики Мордовия и права оперативного управления ГКУ «Упрдор Республики Мордовия»	-
3.12	Внесение автомобильных дорог в реестр государственного имущества Республики Мордовия	постоянно	Госкомимущество Республики Мордовия	актуализация сведений, внесенных в реестр государственного имущества Республики Мордовия	-

Целевые показатели (индикаторы) выполнения «дорожной карты»

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Значение целевого показателя в процентах	
		2015 год	2016 год
1	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности Республики Мордовия и вещное (обязательственное) право, в общем количестве незарегистрированных объектов	75	100
2	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и вещное (обязательственное) право, в общем количестве незарегистрированных объектов (за исключением безхозяйных)	75	100
3	Доля бесхозяйных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве выявленных бесхозяйных объектов	75	100
4	Доля автодорог, на которые зарегистрировано право государственной собственности	75	100
5	Доля устраненных нарушений законодательства, допущенных частными лицами в отношении объектов недвижимости, от общего количества выявленных нарушений	75	100

Приложение
к распоряжению Правительства
Республики Мордовия
от 16 февраля 2015 г. №90-Р

Рекомендуемый план мероприятий

по проведению государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества (объекты капитального строительства, земельные участки), находящиеся на территории муниципальных образований

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты	
				региональный уровень	муниципальный уровень
1	2	3	4	5	6
1	Создание в органах исполнительной власти, осуществляющих соответствующее отраслевое регулирование, рабочих групп, координирующих осуществление государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, которые должны находиться в муниципальной собственности. Рабочие группы создаются по следующим направлениям в зависимости от типа имущества:	до 01.03.2015 г.	исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия	закрепление за исполнительными органами государственной власти Республики Мордовия в разрезе отраслей их деятельности функций по методической координации органов местного самоуправления по осуществлению инвентаризации и регистрации объектов недвижимого имущества на территории муниципальных образований	сотрудничество органов местного самоуправления с исполнительными органами государственной власти Республики Мордовия, курирующими отдельные отрасли деятельности (сфера здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта и т.д.), в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований
	муниципальный жилой фонд, объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства (за исключением газопроводов)	до 01.03.2015 г.	Милжилкомхоз Республики Мордовия	создание при Минжилкомхозе Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов	сотрудничество органов местного самоуправления с Минжилкомхозом Республики Мордовия в рамках

1	2	3	4	5	6
				местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества муниципального жилого фонда, сферы жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Республики Мордовия	осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований
	объекты системы образования, в т.ч. дополнительного	до 01.03.2015 г.	Минобразование Республики Мордовия	создание при Минобразовании Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в сфере образования	сотрудничество органов местного самоуправления с Минобразованием Республики Мордовия в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований
	объекты культурного назначения	до 01.03.2015 г.	Минкультуры Республики Мордовия	создание при Минкультуры Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в сфере культуры	сотрудничество органов местного самоуправления с Минкультуры Республики Мордовия в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований

1	2	3	4	5	6
	объекты спорта	до 01.03.2015 г.	Минспорт Респу- блики Мордовия	создание при Минспорте Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в сфере спорта и физической культуры	сотрудничество органов местного самоуправления с Минспортом Республики Мордовия в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований
	автомобильные дороги и земельные участки под ними	до 01.03.2015 г.	Минстрой Респу- блики Мордовия	создание при Минстрое Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в сфере деятельности Министерства	сотрудничество органов местного самоуправления с Минстроем Республики Мордовия в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований
	безхозайные газопроводы	до 01.03.2015 г.	Министерство энергетики Респу- блики Мордовия	создание при Министерстве энергетики Республики Мордовия рабочей группы по координации деятельности органов местного самоуправления в части инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества в сфере деятельности Министерства	сотрудничество органов местного самоуправления с Министерством энергетики Республики Мордовия в рамках осуществления мероприятий по государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципальных образований

1	2	3	4	5	6
2	Организация работы по сбору информации об объектах недвижимого имущества (объектах капитального строительства, в том числе бесхозных линейных объектах), их правовом статусе и использовании	до 01.06.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	сбор имеющейся информации об объектах недвижимого имущества, их правовом статусе и использовании	предоставление в исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия имеющейся информации об объектах недвижимого имущества, их правовом статусе и использовании
3	Анализ и систематизация собранной информации о недвижимом имуществе	до 01.07.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	формирование базы данных, содержащей сведения о правовом статусе и характеристиках недвижимого имущества, переданного в собственность, пользование, владение, в том числе данных о его правообладателях или пользователях. Формирование базы данных о недвижимом имуществе, информация о правовом статусе отсутствует	сбор и предоставление информации об объектах недвижимого имущества, их правовом статусе и использовании в исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия для формирования базы данных
4	Подготовка исходных данных и формирование материалов для проведения полевого обследования	до 01.08.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	предоставление планов маршрутов полевого обследования на рассмотрение исполнительных органов государственной власти Республики Мордовия	подготовка планов маршрутов полевого обследования
5	Проведение полевого обследования	до 01.11.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		установление соответствия информации, представленной в исходных данных по маршруту, фактической обстановке, а также выявление и документальное

1	2	3	4	5	6
					оформление фактически используемого (не используемого) недвижимого имущества
6	Описание выявленного недвижимого имущества, формирование перечней имущества	до 01.11.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		выявление фактически используемого недвижимого имущества, на которое правоустанавливающие документы не оформлены в установленном законодательством порядке
7	Направление перечней на согласование в соответствующий исполнительный орган государственной власти Республики Мордовия, координирующий реализацию мероприятий в курируемой отрасли	до 01.12.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию), исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия	анализ исполнительными органами государственной власти Республики Мордовия перечней выявленных объектов недвижимого имущества на территории муниципальных образований	формирование и согласование перечней выявленного имущества
8	Организация работы по постановке на кадастровый учет выявленного недвижимого имущества	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	обсуждение спорных вопросов, связанных с постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества на заседаниях рабочих групп при исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия	постановка на кадастровый учет вновь выявленного недвижимого имущества
9	Обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия с заявлением о постановке объектов на учет в качестве бесхозяйных	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	обсуждение спорных вопросов, связанных с постановкой бесхозяйных объектов на учет, на заседаниях рабочих групп при исполнитель-	постановка бесхозяйных объектов на учет в Управлении Росреестра по Республике Мордовия

1	2	3	4	5	6
				ных органах государственной власти Республики Мордовия	
10	Обращение в Управление Росреестра по Республике Мордовия с заявлением о регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	обсуждение спорных вопросов, связанных с обращением органов местного самоуправления в Управление Росреестра по Республике Мордовия с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимое имущество на заседаниях рабочих групп при исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия	оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества
11	Обращение в Арбитражный суд Республики Мордовия с исковым заявлением о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимости, поставленные на учет в установленном порядке	по истечении года с даты постановки объектов на учет в Управлении Росреестра по Республике Мордовия	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	обсуждение спорных вопросов, связанных с признанием права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества в судебном порядке, на заседаниях рабочих групп при исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия	признание в судебном порядке права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимости
12	Обращение с заявлением о регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества на основании судебного решения о признании права на бесхозяйную вещь	в течение 14 дней после вступления в законную силу решения суда	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	обсуждение спорных вопросов, связанных с государственной регистрацией прав, на заседаниях рабочих групп при исполнительных органах государственной власти Республики Мордовия	оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества

1	2	3	4	5	6
				публики Мордовия	
13	Внесение имущества в реестр муниципального имущества	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	предоставление в исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия информации о зарегистрированных объектах недвижимого имущества, используемых в курируемых отраслях органов власти	ведение реестра муниципального имущества в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципальных образований
14	Сбор информации с целью выявления нарушений в отношении объектов недвижимости. Формирование перечней объектов недвижимости, в отношении которых выявлены нарушения	до 01.06.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		сформированные перечни объектов недвижимого имущества, подлежащие проверке в целях выявления нарушений
15	Выявление нарушений, составление актов проверки, фототаблицы	до 01.06.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		акты проверки
16	Подготовка перечней объектов недвижимости, используемых с нарушением действующего законодательства	до 01.06.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		перечни объектов недвижимости
17	Обращение в органы прокуратуры для согласования проведения внеплановых проверок объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, по основаниям, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»	в сроки, установленные законодательством	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		письма в прокуратуру

1	2	3	4	5	6
	телей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»				
18	Проведение проверок в отношении объектов недвижимого имущества, по которым выявлены нарушения действующего законодательства	до 01.10.2015 г.	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		акты проведенных проверок
19	Направление материалов проведенных проверок в Управление Росреестра по Республике Мордовия, Управление Россельхознадзора по Республике Мордовия, Госжилинспекцию Республики Мордовия и Госстройнадзор Республики Мордовия для принятия мер административного воздействия (реагирования)	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		письма с материалами проверок
20	Направление в суд искового заявления в порядке статьи 12 Гражданского кодекса Российской Федерации	в месячный срок с момента получения материалов из Управления Росреестра по Республике Мордовия	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		исковые заявления в суды
21	Подготовка экспертных заключений на соответствие самовольно возведённых строений градостроительным и строительным правилам и нормам	в месячный срок после получения информации о наличии самовольных построек	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		изготовленные экспертные заключения

1	2	3	4	5	6
22	При выявленных самовольно построенных объектов подготовить и направить в суд исковые заявления: - о сносе самовольно возведённого строения и освобождении земельного участка; - с требованиями о признании права собственности муниципального образования на самовольно возведённое строение (в случае если объект отвечает градостроительным нормам и правилам, с учетом последующего возмещения органом местного самоуправления затрат на возведение объекта лицу, осуществившему самовольное строительство)	в месячный срок после подготовки экспертных заключений	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)		исковые заявления в суд
23	Проведение разъяснительной и консультационной работы с гражданами по поводу оформления права собственности на объекты недвижимости, в том числе земельные участки	постоянно	администрации муниципальных районов и городского округа Саранск (по согласованию)	публикации в СМИ, встречи с населением, личный прием граждан	публикации в СМИ, встречи с населением, личный прием граждан